

## FÓRUM DA PALHOÇA - IMÓVEL

1º Leilão: 25/02/2026 - 15:30

2º Leilão: 11/03/2026 - 15:30

Local: Rua Hoepcke, 179 AP 1101 - Bairro Centro - Florianópolis/SC

Leiloeiro: Guilherme Antonio Scarpari de Lucca

### LOTE: 000

01 (um) Apartamento nº 1333, tipo II, localizado no terceiro pavimento/ segundo andar, do bloco 13A, do Residencial Alexandre Coelho, situado na rua Valmir Hermelino Machado, 10, Guarda do Cubatão, Palhoça-SC

01 (um) Apartamento nº 1333, tipo II, localizado no terceiro pavimento/ segundo andar, do bloco 13A, do Residencial Alexandre Coelho, situado na rua Valmir Hermelino Machado, 10, Guarda do Cubatão, Palhoça-SC, com área real privativa de 47,490000 m2, área real de uso comum de 6,084729 m2, perfazendo a área real total de 53,574729 m2, ocupando uma fração ideal no terreno e nas coisas comuns de 0,207808%, correspondente a 59,650626 m2. Matriculado no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca sob nº 93.270.

**AValiação:** R\$ 105.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 53.550,00