



Rua Hoepcke, 179 - Bairro Centro  
Florianópolis - SC - CEP 88010-130  
Fone: (48) 99127-4756  
<https://www.deluccaleiloes.com.br>  
[sac@deluccaleiloes.com.br](mailto:sac@deluccaleiloes.com.br)

## Fórum de Araranguá

**1º Leilão:** 08/10/2025 - 15:30

**2º Leilão:** 22/10/2025 - 15:30

**Local:** Rua Hoepcke, 179 AP 1101 - Bairro Centro - Florianópolis/SC

**Leiloeiro:** Guilherme Antonio Scarpari de Lucca

**LOTE: 000**

1 (Um) apartamento residencial n. 408 no Edifício Florenza, no quarto pavimento, com duas vagas de garagem, matriculado sob n. 75.735 no Cartório de Registro de Imóveis de Araranguá, com área de 81,39m<sup>2</sup>. O Edifício encontra-se situado na Rua Prefeito Osmar Nunes, 300, Mato Alto, nesta cidade, possuindo três quartos (sendo uma suíte), banheiro e duas sacadas **AVALIAÇÃO:** R\$ 450.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 319.500,00