

## FÓRUM DE MODELO - IMÓVEL

1º Leilão: 06/09/2023 - 15:00

2º Leilão: 20/09/2023 - 15:00

Local: Rua Hoepcke, 179 AP 1101 - Bairro Centro - Florianópolis/SC

Leiloeiro: Guilherme Antonio Scarpari de Lucca

### LOTE-000

1 LOTE URBANO 421,50M<sup>2</sup>, 1 Casa em Alvenaria Residencial, Localizado na cidade de Serra Alta - SC -

1 LOTE URBANO 421,50M<sup>2</sup> (quatrocentos e vinte um metros e cinquenta centímetros quadrados), 1 Casa em Alvenaria Residencial, sendo de 82,85m (oitenta dois metros e oitenta cinco centímetros quadrados) 01 pavimento, coberta com telhas de concreto com frente cercada, fundos aberta sem cercado, avaliada no valor total de R\$ 471.500,00 (quatrocentos e setenta um mil e quinhentos reais), sendo considerado o imóvel no centro da cidade de Serra Alta - SC, situado na Avenida Presidente Castelo Branco, esquina com a rua Almirante Barroso, matrícula do imóvel nº 2757. **VENDIDO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 471.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 240.465,00