Rua Hoepcke, 179 - Bairro Centro
Florianópolis - SC - CEP 88010-130
Fone: (48) 99127-4756
https://www.deluccaleiloes.com.br
sac@deluccaleiloes.com.br

Leilão da 2ª Vara de Chapecó - Terreno

1º Leilão: 22/11/2022 - 15:00

2º Leilão: 06/12/2022 - 15:00

Local: Rua Hoepcke, 179 AP 1101 - Bairro Centro - Florianópolis/SC

Leiloeiro: Guilherme Antonio Scarpari de Lucca

LOTE: 001

Imóvel em Ponte Serrada/SC. Matricula: 7.663 (ORI – Ponte Serrada (SC)): Um terreno urbano, com a superfície de 6.785,00 m², lote 15 da quadra 02 denominado loteamento CTG na Vila Pouso dos Tropeiros, situado as margens da BR 282 no perímetro urbano desta cidade de Ponte Serrada-SC, confrontado ao norte, em 60,85 m confronta com a rua, ao sul, 59,99 m confronta com o lote rural 39 ao oeste, 109,91 confronta com lote 14 e ao leste 155,15 m confronta com lote 16. Av.3/7.663 em 13/12/2011: Desmembramento, o imóvel objeto desta matrícula com 6.785,00 m² foi desmembrado, dando origem a dois lotes. Lote 15-A com área superficial de 3.585,00 m² com as seguintes medidas e confrontações: Norte: Em 31,87 m confrontando com a rua Adão Tobias; Sul: Em 29,77 m confrontando com o lote rural nº 39 de Osmair Aparecido Rondis e outros; Leste: Em 115,15 m confrontando com o lote nº 16 de Maria Izaldina da Silva Brito; Oeste: Em 111,13 m confrontando com o mesmo lote nº 15 de Maria Izaldina da Silva Brito denominado 15-B. Lote 15-B com a área superficial de 3.200,00 m² com as seguintes medidas e confrontações: Norte: Em 28,98 m com a rua Adão Tobias; Sul: Em 30,22 m com lote rural nº 39 de Osmair Aparecido Rondis; Leste: Em 111,13 m com o mesmo lote nº 15 de Maria Izaldina da Silva Brito denominado 15-A; Oeste: Em 109,91 m com o lote 14 da Sociedade Comunitária de Habitação Popular Renovação. **AVALIAÇÃO:** R$ 131.044,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 68.142,88 **Observações:** Na prefeitura de Ponte Serrada não tinha a localização atualizada com o mapa, assim fui obrigado a colocar uma imagem da região que fica localizado o terreno.